

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Договорные отношения в системе ценообразования в строительстве»

Дисциплина «Договорные отношения в системе ценообразования в строительстве» является частью программы магистратуры «Технологии ценообразования и стоимостного инжиниринга в строительстве» по направлению «08.04.01 Строительство».

Цели и задачи дисциплины

Цели и задачи дисциплины Формирование компетенций в области современных технологических подходов для решения организационно-управленческих и инжиниринговых задач на этапе заключения и реализации договоров подряда и подготовки тендерной документации..

Изучаемые объекты дисциплины

Изучаемые объекты дисциплины Проектная документация, договор подряда, подрядные торги, тендерная документация..

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		1	2
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	72	36	36
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	18	6	12
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	48	28	20
- контроль самостоятельной работы (КСР)	6	2	4
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	108	36	72
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен	36		36
Дифференцированный зачет			
Зачет	9	9	
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	216	72	144

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
1-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Раздел 1. Подрядные отношения в строительстве	6	0	28	36
Тема 1. Подрядные отношения в строительстве. Тема 2. Особенности заключения договоров подряда Тема 3. Подрядные торги. Особенности проведения. Тендерная документация.				
ИТОГО по 1-му семестру	6	0	28	36
2-й семестр				
Раздел 2. Финансирование инвестиционных проектов	12	0	20	72
Тема 4. Методы финансирования инвестиционных проектов Тема 5. Анализ формирования договорной цены Тема 6. Порядок формирования твердых договорных цен Тема 7. Определение и изменение цены в договоре подряда Тема 8. Авансы на строительство объектов за счет бюджетных средств Тема 9. Система государственного регулирования цен.				
ИТОГО по 2-му семестру	12	0	20	72
ИТОГО по дисциплине	18	0	48	108